

## Vida na Cidade

# Avenida Rio Branco, novo point noturno

Endereço dos mais luxuosos casarões do bairro residencial Jardim Esplanada muda radicalmente de perfil

**Carolina Teodora**  
São José dos Campos

Conhecida por abrigar as casas mais luxuosas do Jardim Esplanada, na região central, a avenida Barão do Rio Branco passa por uma transformação e se consolida a cada dia como o novo endereço da boemia e gastronomia de São José dos Campos.

Os antigos casarões deram lugar a sofisticados bares, padarias, churrascarias e cafeterias que se instalaram na avenida com a intenção de atender os moradores dos bairros considerados nobres da cidade como Jardim Esplanada, Vila Adyana, Vila Ema e Aquarius.

A chegada desses pontos comerciais alterou radicalmente a rotina da vizinhança que passou a conviver com um movimento maior de carros e pedestres. Estimativa da Secretaria de Transportes é que 22 mil carros circulam pela via todos os dias.

A avenida repaginada tornou possível degustar boa comida, desde pizzas até pastel de 'feijoada', comprar roupas de grife, praticar exercícios e ainda se sentar para um bate papo em padarias e cafeterias luxuosas.

A mudança, que promete gerar muitas discussões durante a definição da Nova Lei de Zoneamento, acontece há pouco mais de um ano da transformação registrada na avenida Anchieta.

**PADARIA** - O empresário Marcelo Teixeira, 30 anos, foi um dos que apostou na consolidação da avenida Barão do Rio Branco como novo endereço gastronômico da cidade e inaugurou há 30 dias a Armazém dos Pães, uma luxuosa padaria localizada no trecho central da via.

Segundo ele, a proposta é oferecer um ambiente agradável onde os consumidores possam ir passar um tempo conversando ou navegando na internet.

"Pesquisei durante sete meses para definir qual seria o melhor local para instalar o Armazém dos Pães e optei pela Barão do Rio Branco, pois acredito que essa avenida vai ser no futuro a principal via comercial da cidade", disse.



Eugênio Vieira/VP

Vista da avenida Rio Branco, que está se tornando um forte pólo comercial de São José



**VIDA NOTURNA** - O engenheiro Fabiano Matos, 30 anos, um dos proprietários do 'Chopp do Barão', foi um dos primeiros a apostar na Barão do Rio Branco e é responsável em trazer para a avenida uma vida noturna nunca antes registrada na via.

"Optamos em ficar aqui porque o circuito do Vila Ema já está saturado. A Barão do Rio Branco é bonita, arborizada e tem bastante espaço para o cliente estacionar", disse.

Por isso ele contruiu no bar, que foi inaugurado há um ano e três meses, um deck que tem vista completa para o movimento da avenida.

A aposta foi certa. "Apostamos que o futuro está nessa região (do Esplanada) e pelo movimento que temos registrado estamos certos", afirmou.

Quem também é responsável pelo 'agito' noturno da avenida é a churrascaria e pizzaria Estância do Valle, que recebe por dia cerca de 100 clientes.

"Conquistamos nossos clientes a cada dia por conta do atendimento que oferecemos. Queremos agora partir para uma divulgação mais abrangente para que as pessoas venham aqui ver todas as opções que tem na avenida", disse Elcio Márcio Lopes, 29 anos, gerente da Estância do Vale.

Segundo levantamento da Secretaria de Planejamento, a Rio Branco tem 91 estabelecimentos comerciais.

## Mudança divide os moradores do bairro

As mudanças registradas na avenida Rio Branco é motivo de polêmica entre os moradores do Jardim Esplanada. A discussão também gira em torno das alterações já registradas em outras vias do bairro, como a avenida Anchieta. Três frentes atuam diante dessa discussão que promete ficar acirrada a partir de agosto, quando começam as discussões nos bairros em torno da mudança da nova Lei de Zoneamento. Um grupo de moradores defende que o bairro seja preservado como uma área tipicamente residencial. Outro grupo acredita que somente em algumas ruas comércio e prestação de serviços podem ser liberados.